

Referat fra ordinær generalforsamling 2017 i Grundejerforeningenn Anemoneparken**Tirsdag d. 23-05-2017 kl. 19,00 afholdt på Bankagerskolen**

Dagsorden: 1.Valg af dirigent. 2. Formandens beretning. 3. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab for 2016. 4. Bomme, stier, veje, og fællesarealer 5. Diverse indkomne forslag 6. Fastsættelse af kontingent for 2018 7. Valg til Bestyrelsen. 8 Eventuelt

Der var desværre kun fremmøde fra 6 husstande: Nr. 5-6-28-30-61-78.

1. Lars Tromborg blev valgt til dirigent. Han takker for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt rettidig efter foreningens vedtægter.

2. Dorte Stilling Det har været et stille år, heldigvis uden større problemer. Enkelte henvendelser fra medlemmer er besvaret. Der er rettet henvendelse til Horsens kommune vedr. skæve fliser og huller i deres vejbane. Fliserne er blevet rettet og vi kan maile problemer eller skader med foto fungerer udmærket. Formandens beretning blev godkendt af alle fremmødte.

3. Regnskabet for 2016 blev fremlagt og gennemgået af Lars Tromborg nr.30. Regnskabet er udsendt til alle medlemmer, i forbindelse med indkaldelsen til denne Generalforsamling. Årets overskud på alm. Drift konto er på kr.18.832 kr. Denne konto indeholder nu kr. 286.675 kr. Heraf er 67.209 kr. reserveret til vores legepladser. Vejfonden er vokset til aktiver på 499.817 kr. ved årets afslutning. Der indsættes 22.000 kr. årligt af de indbetalte kontingenter i vejfonden. Regnskabet blev godkendt af samtlige fremmødte.

4. Vi har ikke haft udgifter til snerydning i 2016/2017 Bestyrelsen har været på den årlige rundgang og besigtiget de grønne områder og stikveje. De fremmødte medlemmer og bestyrelsen besluttede, at udsætte lægning af nyt slid lag indtil fjernvarmen er færdige i vores område. Der er varslet en fremtidig udskiftning af forsynings rørene, men endnu ikke sat dato på. Bestyrelsen håber, at der kan opnås en aftale om, at de betaler en del af nyt slid lag og vi resten i forbindelse med opgravning. Bestyrelsen har af Teknisk forvaltning Horsens fået oplyst, at der totalt er indbetalt ca. 4.800 kr på "vores konto" (hos dem) af de firmaer der allerede har gravet i området. Det er således ikke en god forretning når der graves på vores veje, måske også fordi det ikke altid indberettes.

5. Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne. På sidste Generalforsamling blev der stillet forslag om fældning af Birketræer ud mod Bankagervej. Kristine nr.24 har indhentet tilbud på fældning og fræsning af stupper ca. 13.000 kr. for projektet. De fremmødte besluttede, at træerne skal fælles og bestyrelsen vil afvente om kommunen pålægger foreningen at plante nyt. Tilsyneladende er andre grundejer foreninger langs Bankagervej, ikke omfattet af betingelser om træer ud mod vejen.

6. Bestyrelsen foreslog uændret kontingent på kr.1000 gældende for år 2018. Forslaget blev vedtaget.

7. Genvalg til Kirsten Klausen nr.78,Kristine Claxton nr. 24 og Lars Tromborg nr.30) valgt. Revisor Ole Søndberg nr. 28 forsætter,

8. Eventuelt: Intet drøftet. Bestyrelsen reklamerede for APP Horsens giv et pray , hvor man kan indberette til kommunen, hvis man støder på offentlige ting der skal udbedres, udskiftes eller repareres. Bestyrelsen informerede om, at medlemmerne altid bør søge byggetilladelse, da det efter

Side 90 i protokol.

deklarationens ordlyd og bestyrelsens tolkning af samme, er Horsens kommune, der har påtalepligten overfor overskridelser af byggelinjer.

Bestyrelsen vil også gerne reklamere for grundejerforeningens hjemmeside. "www.anemoneparken8700.dk". Hjemmesiden er en service til Anemoneparkens beboere, hvor man kan finde informationer og aktuelle nyheder om det område hvor vi bor. Medlemmerne opfordres til at hjælpe med at bidrage med oplysninger og relevante indslag/skrivelser så vi har et aktivt forum her i kvarteret. Her er også **Foreningens vedtægter. Servitutter til området. Referater fra Generalforsamlinger. Regnskaber. Dagsordner til generalforsamlinger, samt fremsendte forslag fra beboerne til : Lars Tromborg nr.30 Lt@flextek.dk 40458039**

Generalforsamlingen slut kl. 19,40

Referent: Stig Markussen nr. 5

Dirigent: Lars Tromborg nr.30



Efter generalforsamlingen holdt bestyrelsen et kort møde og konstituerede sig som følgende:

Dorte Stilling nr. 6 formand, Lars Tromborg nr. 30 kasser, Stig Markussen nr. 5 sekretær, Kirsten Klausen nr.78 og Kristine Claxton nr. 24 grønne områder.